



87030 COMUNE DI FIUMEFREDDO BRUZIO

Largo Torretta, 2

Provincia di Cosenza

☎ 0982 77003-77176-77163 – Settore Tecnico - LLPP - 🖨 0982 77146

Sito Web: www.comunedifiumefreddobruzzo.it

e-mail: utc-llpp@comunedifiumefreddobruzzo.it

P. IVA. 01649740782 – CF 86001150787



SETTORE TECNICO COMUNALE

BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEI "Manutenzione straordinaria opere di viabilità comunali Loc. Regio e sbocchi a mare" - CUP D97H10000500002

IMPORTO INFERIORE A EURO 150.000,00 - FINANZIAMENTO CON MUTUO CASSA DDPP POS. N. 4542771.

Si rende noto che questo Ente, in esecuzione della deliberazione di Giunta Municipale n. 36 dell'11.05.2010 di approvazione del progetto esecutivo e della determinazione del Responsabile del Servizio n 425 del 15.10.2010 di indizione della gara, deve provvedere all'appalto dei lavori di:

N°	OGGETTO	BASE D'ASTA (Euro)	SICUREZZA (Euro)	TOTALE (Euro)
	"Manutenzione straordinaria opere di viabilità comunali Loc. Regio e sbocchi a mare". CUP D97H10000500002 Responsabile Unico di Procedimento: Geom. Silvio Mele	€ 40.000,00	€ 3.370,00	€ 43.370,00

1) NATURA DEI LAVORI:

Ai soli fini del rilascio del certificato di esecuzione i lavori si intendono appartenenti alla categoria **OG3 classifica I per un importo di € 43.370,00 D.P.R. n°34 del 25/01/2000-**;

2) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La gara sarà esperita ai sensi dell'art. 55 comma 5 del D.Lgs 163/2006 ed aggiudicata, ai sensi degli art. n° 82 comma 2 lettera b) e n° 86 del D. Leg.vo n. 163/2006, con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, da determinarsi mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

3) FORMA DEL CONTRATTO:

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica - amministrativa

4) REQUISITI DI PARTECIPAZIONE:

Per partecipare alla gara i concorrenti devono essere in possesso di attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, per categoria corrispondente e classifica, aumentata di un quinto, non inferiore all'importo complessivo d'appalto;

Oppure, in alternativa, per le imprese non in possesso di SOA :

a) avere eseguito direttamente lavori analoghi a quelli oggetto dell'appalto, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, per un importo non inferiore a quello dell'appalto da affidare;

b) avere sostenuto un costo complessivo per il personale dipendente non inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l'importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l'importo dei lavori è figurativamente ridotto in misura proporzionale in modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così convenzionalmente rideterminato vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) disporre a titolo di proprietà , locazione finanziaria o noleggio, di adeguata attrezzatura tecnica, relativamente alla quale i concorrenti devono fornire l'indicazione delle componenti di maggiore rilievo.

Le imprese singole possono partecipare alla gara se in possesso della qualificazione relativa alla categoria prevalente per l'importo complessivo d'appalto.

Per le associazioni temporanee di imprese e per i consorzi di cui all'art. 37 del D.Leg.vo n. 163/2006, di tipo orizzontale, i requisiti richiesti per le singole imprese devono essere posseduti dalla mandataria o da una impresa consorziata nella misura minima del 40%; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dalle mandanti o dalle altre imprese consorziate ciascuna nella misura minima del 10% di quanto richiesto all'intero raggruppamento. L'impresa mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

Ciascuna impresa riunita o consorziata deve essere in possesso dell'attestazione di qualificazione, rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, con riferimento alla categoria prevalente, per classifica, incrementata di un quinto, non inferiore al 20% dell'importo d'appalto. In ogni caso la somma degli importi per i quali le imprese riunite sono in possesso dell'attestazione di qualificazione nella categoria prevalente, incrementata di un quinto, deve essere almeno pari all'importo a base d'asta. In attuazione dei disposti dall'art. 49 del D.Leg.vo n. 163/2006, il concorrente – singolo o consorziato o raggruppato – può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico-finanziario-tecnico ed organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto e dell'attestazione SOA di un altro soggetto. Ai fini di quanto sopra dovrà essere fornita – a pena di esclusione – tutta la documentazione prevista al comma n. 2 del suddetto articolo. Il concorrente può avvalersi di una sola Impresa ausiliaria per accrescere requisito o categoria. Il concorrente e l'Impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto. Non è consentito, a pena di esclusione, che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, e che partecipino alla gara sia l'impresa ausiliaria che quella che si avvale di requisiti.

5) TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI:

Il termine per l'esecuzione dei lavori è riportato nel capitolato d'appalto.

6) ELABORATI DI GARA E PROGETTUALI:

Il capitolato speciale d'appalto ed i documenti complementari possono essere visionati presso l'Ufficio Tecnico telefono 0982/77003.

7) MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA:

L'offerta, in bollo, redatta in lingua italiana, deve contenere l'indicazione, in cifra ed in lettere, del ribasso percentuale offerto (che in ogni caso non dovrà essere composto da più di tre cifre decimali), essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante della ditta concorrente e non presentare correzioni che non siano dal medesimo espressamente confermate e sottoscritte; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti l'offerta deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio.

La dichiarazione dell'offerta dovrà poi essere richiusa in apposita busta sull'esterno della quale deve essere riportata la scritta: "Offerta per la gara relativa ai lavori di ***Manutenzione straordinaria opere di viabilità comunali Loc. Regio e sbocchi a mare***", ed il nominativo della ditta concorrente.

8) LA BUSTA DELL'OFFERTA:

Deve essere controfirmata sui lembi di chiusura e chiusa con ceralacca o altro sistema in grado di assicurare la segretezza dell'offerta;

Detta busta deve essere poi racchiusa, unitamente alla documentazione per la partecipazione alla gara, in apposito plico, a sua volta controfirmato sui lembi di chiusura e perfettamente chiuso con ceralacca o altro sistema in grado di assicurarne la segretezza dell'offerta, sul quale deve essere riportata l'esatta indicazione del concorrente (il mittente) e la scritta "NON APRIRE - Contiene documenti ed offerta per la partecipazione alla gara relativa ai lavori di <Oggetto lavori> ed il nominativo della ditta concorrente.

9) IL PLICO così formato deve pervenire al protocollo generale del Comune di Fiumefreddo Bruzio, Largo Torretta, 3 sotto pena di esclusione dalla gara, entro le ore **13,00 del giorno 15 novembre 2010.**

Il recapito tempestivo del suddetto plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

10) DOCUMENTAZIONE PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA:

10.a) Istanza di partecipazione alla gara. Nell'istanza di partecipazione le Ditte devono altresì indicare:

- 1) a quale altra gara della tornata partecipano;
- 2) le lavorazioni che, ai sensi dell'art. 118 del D.Leg.vo n. 63/2006, intendono eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;
- 3) il numero di fax al quale la stazione appaltante potrà trasmettere tutte le comunicazioni inerenti la gara. Resta inteso che ove la ditta ometta di indicare il numero di fax ogni comunicazione sarà inviata a mezzo posta e farà fede la data del protocollo in uscita;
- 4) Partita IVA.

L'istanza di partecipazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa concorrente; nel caso di concorrente costituito da associazione temporanea o consorzio non ancora costituito la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio. In tal caso deve anche indicarsi a

quale concorrente, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo e dovrà essere specificato il tipo di associazione che le imprese partecipanti intendono costituire, con l'indicazione delle percentuali di lavoro che, in caso di aggiudicazione, saranno eseguite da ciascuna impresa. Le imprese che costituiranno l'associazione o il consorzio dovranno anche formalizzare l'impegno che, in caso di aggiudicazione, si uniformeranno alla disciplina vigente in materia di lavori pubblici con riferimento alle associazioni temporanee, consorzi o GEIE.

Se, viceversa, trattasi di associazione o consorzio già costituito dovrà essere allegato il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE.

All'istanza, in alternativa all'autentica della sottoscrizione, deve essere allegata - a pena di esclusione - copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità; se è sottoscritta da un procuratore del legale rappresentante va trasmessa anche la relativa procura, in originale o copia resa conforme.

Unitamente all'istanza di partecipazione i concorrenti dovranno produrre:

10.b) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'art. 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n° 445 , con la quale il titolare o legale rappresentante- facendo espresso riferimento ai lavori oggetto dell'appalto- attesta:

10.b1) di avere eseguito direttamente lavori analoghi, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando, di importo complessivo non inferiore all'importo dell'appalto;

10.b2) di aver costo per il personale inferiore al 15% dell'importo complessivo dei lavori direttamente eseguiti nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando;

10.b3) di disporre, a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio, di adeguata attrezzatura tecnica. In alternativa dei punti 10.b1), 10.b2) , 10.b3) le imprese in possesso di SOA potranno produrre dichiarazione sostitutiva dell'attestazione di qualificazione rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata, resa dal titolare o legale rappresentante della ditta, ai sensi dell'art. 46 del DPR 28.12.2000 n. 445. Detta dichiarazione deve contenere la data di rilascio, le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è classificata, nonchè l'identità del/dei direttori tecnici. In alternativa alla precedente dichiarazione potrà essere prodotta direttamente copia della attestazione di qualificazione purchè dichiarata conforme all'originale con le modalità di cui al D.P.R. 445/2000.

10.c) Dichiarazione, resa ai sensi dell'art. 47 del DPR 28.12.2000 n. 445, con la quale il titolare o legale rappresentante attesta:

- di aver esaminato il progetto, compreso il computo metrico ed il capitolato speciale, che ritiene eseguibile senza riserva alcuna, sia dal punto di vista tecnico che finanziario;

- di essersi recato sul luogo di esecuzione dei lavori e di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità d'accesso, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori;
 - di aver giudicato i lavori stessi realizzabili, gli elaborati progettuali adeguati ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
 - di aver effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità ed alla tipologia e categoria dei lavori in appalto e di aver formulato l'offerta tenendo conto degli oneri previsti per i piani di sicurezza;
 - di accettare tutte le condizioni del capitolato relativo ai lavori in oggetto;
 - di non trovarsi, con altri concorrenti alla gara, in situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del c.c.;
 - (qualora il concorrente partecipi alla gara in associazione o consorzio): di non partecipare alla gara in più di una associazione o consorzio di concorrenti, e neppure in forma individuale;
 - (qualora il concorrente partecipi come consorzio di cui all'art. 37 del D.Leg.vo n. 163/2006): per quali ditte consorziate il consorzio concorre;
 - che il concorrente è in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali in favore dei lavoratori nonché gli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse;
 - di applicare a favore dei lavoratori dipendenti (e se Cooperativa, anche nei confronti dei soci) e di far applicare ad eventuali ditte subappaltatrici, condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli nei confronti dei suddetti soggetti rispetto a quelle dei contratti di lavoro e degli accordi del luogo in cui ha sede la ditta, nonché di rispettare e di far rispettare ad eventuali ditte subappaltatrici, le norme e le procedure previste in materia dalla legge 19.03.1990 n. 55 e successive modificazioni;
 - di aver correttamente adempiuto, all'interno della propria azienda, agli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente;
 - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della legge n°68/99, impegnandosi a produrre, in caso di aggiudicazione - a pena di revoca dell'affidamento - la certificazione relativa alla regolarità contributiva nonché apposita certificazione, rilasciata dagli uffici competenti, dalla quale risulti - l'ottemperanza agli obblighi della legge n° 68/99, ovvero, ove ricorra l'ipotesi, dichiarazione di non assoggettabilità ai predetti obblighi.
 - la situazione dell'impresa in ordine ai piani individuali di emersione di cui alla legge n° 383/2001, specificando di non essersi avvalso di piani individuali oppure di essersene avvalso e che il periodo di emersione è concluso;
- 10.d) dichiarazione sostitutiva**, resa ai sensi degli articoli 46,47 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n° 445, con la quale i soggetti di seguito indicati, ciascuno per suo conto, attestino che non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalle gare di appalto per l'esecuzione di lavori pubblici, di cui all'articolo 75 del decreto del Presidente della Repubblica 21/12/1999 n°554, come sostituito dall'articolo 2 del decreto del Presidente della Repubblica 30/08/2000 n° 412. La suddetta dichiarazione deve essere resa integralmente dal legale rappresentante della ditta che, con particolare riferimento alla

condizione di cui alla lettera c) del suddetto articolo 75, comma 1, deve, tra l'altro, indicare i nominativi e le esatte generalità dei soggetti nei cui confronti opera il divieto, che siano cessati dalla carica nel triennio precedente la data di pubblicazione del bando. Per tali soggetti deve dichiarare che non è stata pronunciata alcuna sentenza di condanna passata in giudicato oppure di applicazione della pena, su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale, per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale oppure, in caso di sentenza, deve dimostrare che la ditta ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. Qualora il legale rappresentante della ditta non sia in grado di rendere la suddetta dichiarazione per i soggetti cessati dalla carica, la dichiarazione stessa, deve essere resa, ciascuna per suo conto, dai medesimi soggetti. La dichiarazione di cui alle lettere b) e c) del medesimo art. 75, comma 1, deve essere resa anche dai seguenti soggetti:

1) direttore/i tecnico/i;

2) tutti gli amministratori muniti di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperativi e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili; tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo; soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice; coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art.2506 del codice civile.

10.e.1) Dichiarazione sostitutiva resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n°445, con la quale il/i direttore/i tecnico/i, nonché tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi, consorzi tra imprese artigiane e consorzi stabili, tutti i soci se trattasi di società in nome collettivo, i soci accomandatari se trattasi di società in accomandita semplice, coloro che rappresentano stabilmente la ditta nel territorio dello Stato se trattasi di società di cui all'art. 2506 del codice civile ciascuno per suo conto attesta:

a) che nei loro confronti, negli ultimi cinque anni non sono stati estesi gli effetti delle misure di prevenzione della sorveglianza di cui all.3 della Legge 27/12/1956, n°1423, irrogate nei confronti di un soggetto convivente;

b) che nei loro confronti non sono state emesse sentenze ancorché non definitive relative a reati che precludono la partecipazione alle gare di appalto.

10.e.2) Dichiarazione sostitutiva, resa ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica, 28 dicembre 2000, n° 445, con la quale il titolare o legale rappresentante attesta che nei confronti della Ditta non è stata irrogata alcuna sanzione interdittiva, emessa ai sensi del decreto legislativo 8/6/2001 n° 231, per reati contro la Pubblica amministrazione o il patrimonio, commessi nel proprio interesse o proprio vantaggio;

10.f) Cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo d'appalto (Art. 75 del D.lgs 163/06). Nel caso il concorrente sia in possesso della Certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9000, la cauzione provvisoria è dovuta nella misura dell'1%. Per avvalersi di tale beneficio, nel caso di associazioni temporanee d'impresе di tipo orizzontale, tutte le imprese devono risultare in possesso della Certificazione di qualità. Detta cauzione deve essere corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 113(D.Lgs 163/06), qualora l'offerente risultasse affidatario,

nonché, se prestata mediante fideiussione, deve, ai sensi dell'articolo 75 D.Lgs 163/06:

a) prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del Codice Civile, e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta del soggetto appaltante;

b) avere validità per almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

In caso di riunione di concorrenti, se trattasi di A.T.I. non ancora costituite, la cauzione deve essere prestata a nome di tutte imprese che intendono costituirsi in A.T.I.

La cauzione copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario e sarà svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo, mentre ai non aggiudicatari sarà restituita entro 30 giorni dall'aggiudicazione.

10.g) dichiarazione, resa dal titolare o legale rappresentante della ditta ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n°445 in sostituzione del certificato della C.C.I.A.A. dal quale risulti che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della Camera di Commercio di per la seguente attività

.....e che i dati dell'iscrizione sono i seguenti (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza): numero di iscrizione....., data di iscrizione....., durata della ditta/data termine....., forma giuridica....., titolari, soci (per le sole società di persona), direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (indicare i nominativi, le qualifiche, le generalità).

In alternativa alla presente dichiarazione potrà essere prodotta direttamente copia del certificato camerale, in corso di validità, purché dichiarata conforme all'originale con le modalità di cui al D.P.R. n° 445/2000. Se il certificato C.C.I.A.A. è comprensivo anche della dichiarazione fallimentare lo stesso può sostituire anche la dichiarazione di cui al successivo punto 10h);

10.h) dichiarazione, resa dal titolare o legale rappresentante della ditta ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n°445 in sostituzione del certificato della cancelleria presso il tribunale dalla quale risulti che la ditta non si trova in stato di fallimento; liquidazione, amministrazione controllata, concordato preventivo o qualsiasi altra situazione equivalente secondo la legislazione italiana e straniera se trattasi di concorrente straniero e che non è in corso di alcune delle procedure sopra indicate.

Le cooperative devono, inoltre, presentare una **dichiarazione** resa dal legale rappresentante della ditta ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n°445, in sostituzione del certificato di iscrizione prefettizio.

I consorzi di cooperativa devono produrre una **dichiarazione**, resa dal legale rappresentante della ditta ai sensi dell'articolo 46 del decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n°445 in sostituzione del certificato d'iscrizione nello schedario generale della cooperazione.

Nel caso di concorrenti costituiti da **imprese associate o da associarsi**, tutte le dichiarazioni richieste devono essere prodotte o sottoscritte da ciascun concorrente che costituisce o costituirà l'associazione, il consorzio o il GEIE;

11)AVVERTENZE:

11.a) Le dichiarazioni sostitutive di cui al precedente punto 10 possono essere contenute in una unica dichiarazione sottoscritta da tutti i soggetti indicati nel medesimo punto e presentata unitamente a copia fotostatica non autenticata di un documento di identità dei sottoscrittori in corso di validità.

11.b) L'Amministrazione si riserva ai sensi dell'articolo 43 del Presidente della Repubblica 28/12/2000 n°445, in caso di aggiudicazione, di verificare i requisiti dichiarati mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati fatti e qualità dei soggetti dichiaranti.

11.c) si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida.

11.d) ai sensi dell'articolo 47 del D.Leg.vo n. 163/2006, le imprese dei paesi appartenenti all'Unione europea partecipano alla gara in base alla documentazione, prodotta secondo le normative vigenti nei rispettivi Paesi del possesso di tutti i requisiti prescritti per la partecipazione dei paesi italiani.

11.e) Come previsto dall'art. 10 comma 1 quater della legge 11.02.1994 n° 109 e successive modificazioni ed integrazioni, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica, verrà richiesto ad un numero di offerenti non inferiore al 10% (dieci per cento) delle offerte presentate, arrotondate all'unità superiore, scelto con sorteggio pubblico, di comprovare, entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, con la presentazione dei documenti indicati al successivo punto 12. Se i soggetti sorteggiati non forniscono la prova delle dichiarazioni rese, si procede all'esclusione del concorrente, alla escussione della relativa cauzione provvisoria.

La richiesta di cui sopra è inoltrata, entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, anche all'aggiudicatario e al concorrente che segue in graduatoria qualora gli stessi non siano fra i concorrenti sorteggiati. Se tali soggetti non forniscono la prova delle loro dichiarazioni saranno applicate anche nei loro confronti le sanzioni previste e si procederà alla eliminazione alla nuova soglia di anomalia dell'offerta ed alla conseguente, eventuale, nuova aggiudicazione, che verrà comunicata a tutti i concorrenti.

12) DOCUMENTAZIONE COMPROVANTE I REQUISITI DICHIARATI (PER LE SOLE IMPRESE SENZA ATTESTAZIONE SOA)

12.a) L'esecuzione dei lavori analoghi nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando per un importo complessivo non inferiore all'importo dell'appalto, è documentata dai certificati di esecuzione dei lavori contenenti l'espressa dichiarazione della stazione appaltante. Nel caso di lavori eseguiti in proprio deve essere presentata la seguente documentazione:

- a) copia conforme del contratto stipulato;
- b) copia conforme delle fatture corrispondenti al quantitativo dei lavori eseguiti;
- c) copia conforme del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal

direttore dei lavori.

I lavori eseguiti in regime di subappalto sono riferiti alle categorie di qualificazione elencate nell'allegato A al Regolamento per la qualificazione delle imprese di costruzione secondo le risultanze dei lavori eseguiti. Le imprese che hanno affidato lavori in subappalto utilizzano l'importo complessivo dei lavori se l'importo delle lavorazioni subappaltate non supera il

30% dell'importo dell'intero appalto o il 40% nel caso di lavorazioni appartenenti alle strutture, impianti o opere speciali; in caso contrario l'ammontare complessivo dei lavori viene decurtato della quota eccedente quelle anzidette e l'importo così determinato può essere utilizzato per la dimostrazione dei requisiti relativi alla sola categoria prevalente.

12.b) Il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente composto da retribuzione, stipendi, contributi sociali ed accantonamenti ai fondi di quiescenza deve essere comprovato:

- Per i soggetti non tenuti alla redazione del bilancio: dalle dichiarazioni annuali dei redditi modelli 740, 750 o modello unico, con la prova dell'avvenuta presentazione. In particolare, il costo complessivo va rilevato, a seconda dei modelli di dichiarazioni prodotti o nel prospetto di determinazione dei redditi ai fini IRPEF, o nel prospetto dei dati o notizie rilevanti ai fini dei coefficienti presuntivi di ricavo oppure ancora nel prospetto rilevanti ai fini dell'applicazione dei parametri. Qualora dalla dichiarazione non risultino tali dati, il costo complessivo è comprovato da autocertificazione del legale rappresentante o del consulente del lavoro della ditta concorrente, corredata da documentazione INPS che ne attesti l'importo;

- Per i soggetti tenuti alla redazione del bilancio: con la presentazione dei bilanci

annuali riclassificati in base alle normative europee, corredata dalla relativa nota di deposito (in particolare il costo in questione risulta dalla voce <costi per il personale > del conto economico redatto ai sensi di legge).

12.c) La disponibilità dell'attrezzatura tecnica, a titolo di proprietà, locazione finanziaria o noleggio, deve essere comprovata dai corrispondenti contratti e dalle fatture ricevute per il pagamento dei canoni di locazione e noleggio. Tale documentazione potrà essere sostituita da una dichiarazione, ai sensi di legge, dal commercialista della ditta concorrente, iscritto nell'apposito collegio dei revisori.

12.d) I consorzi di cooperativa, i consorzi tra imprese artigiane ed i consorzi stabili possono dimostrare il requisito relativo alle attrezzature tecniche mediante l'attrezzatura in dotazione stabile ai propri consorziati: gli stessi soggetti possono dimostrare il requisito relativo all'organico medio annuo attraverso il costo del personale dipendente proprio e dei soggetti consorziati.

12.e) La qualificazione dei consorzi stabili avviene con riferimento alle qualifiche possedute dalle imprese consorziate. Ai fini della qualificazione, è previsto un incremento dei requisiti delle imprese consorziate: la somma delle cifre d'affari in lavori realizzate da ciascuna impresa consorziate, nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara, è incrementata di una percentuale della somma stessa. Tale percentuale è

pari al 20 per cento nel primo anno; al 15 per cento nel secondo anno; al 10 per cento nel terzo anno fino al compimento del quinquennio.

Tutti i documenti trasmessi devono essere in fotocopie sottoscritte per copia conforme dal legale rappresentante. I concorrenti hanno la facoltà di non trasmettere tutti o parte dei suddetti documenti nel caso che questi siano già in possesso della stazione appaltante, siano in corso di validità e siano stati già verificati positivamente. In tal caso i concorrenti devono trasmettere una dichiarazione che attesti le suddette condizioni, indicando espressamente il lavoro in relazione al quale i documenti sono stati già trasmessi.

La stazione appaltante può procedere anche alla immediata verifica dei requisiti generali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara mediante riscontri rilevabili dai dati risultanti dal casellario delle imprese qualificate istituito presso l'Autorità di vigilanza dei lavori pubblici o mediante ulteriori verifiche, ove lo ritenga necessario, della veridicità delle dichiarazioni rese, con riferimento ai medesimi concorrenti individuati mediante il sorteggio sopraindicato oppure individuati secondo criteri discrezionali, e comunque senza che ne derivi un aggravio probatorio per

i concorrenti;

13) DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA:

La gara sarà esperita in una sala della sede Comunale, aperta al pubblico, il giorno **26.11.2010** con inizio alle **ore 15,30** per l'esame della documentazione presentata dai concorrenti a corredo delle loro offerte per la determinazione della commissione di gara in merito all'ammissione dei concorrenti alla gara medesima ed al sorteggio di cui al precedente punto 11.e).

La gara proseguirà, poi, per la valutazione del possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa dei concorrenti sorteggiati e per tutti gli ulteriori adempimenti relativi alla determinazione del soggetto provvisoriamente aggiudicatario dei lavori, in data successiva a quella sopra indicata, che sarà indicata a mezzo fax, se comunicato, a tutti i concorrenti ammessi e mediante pubblicazione all'Albo Pretorio e sul sito internet, con cinque giorni di anticipo sulla seduta.

14) FINANZIAMENTI

I lavori sono finanziati con Fondi del Bilancio Comunale.

15) PAGAMENTI

Il pagamento dei lavori sarà effettuato con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto ed in conformità alle disposizioni di legge ed alle norme in materie di contabilità. Agli affidatari che si avvalgono del subappalto è fatto obbligo di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi affidatari corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute delle garanzie effettuate, ai sensi dell'art. 118 del D.lgs 12/04/06 n° 163;

16) SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 34 del D.Leg.vo n. 163/2006.

17) VALIDITÀ DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 (centottanta) giorni dalla data di svolgimento della gara.

18) ESCLUSIONE AUTOMATICA

Se le offerte sono in numero pari o superiore a 10, trova applicazione il procedimento esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'articolo 86 del D.Leg.vo n. 163/2006. L'individuazione delle offerte anomale è effettuata calcolando la media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse (applicati all'importo dei lavori al netto degli oneri per la sicurezza) con esclusione del 10% (dieci per cento) arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media. Le suddette medie sono calcolate fino alla terza cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a cinque. L'amministrazione ha facoltà, anche in presenza di un numero inferiore di offerte valide di sottoporre a verifica quelle ritenute anormalmente basse, in contraddittorio con le imprese interessate. Non si procederà all'espletamento della gara in presenza di una sola offerta.

19) ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà:

- presentare la certificazione relativa alla regolarità contributiva a pena di revoca dell'affidamento ai sensi dell'articolo 2 del decreto legge 210/2002-
- stipulare, come previsto dal capitolato speciale d'appalto, una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso delle esecuzioni dei lavori. La polizza deve inoltre assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori, con massimale al 5% della somma assicurata per le opere (€ 500.000);
- costituire la cauzione definitiva così come previsto dal capitolato d'appalto;
- Redigere e consegnare, entro 30 giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:
 - a) eventuali proposte integrative del piano di sicurezza e di coordinamento;
 - b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere;
- dare atto concordemente al responsabile del procedimento con verbale da entrambi sottoscritto del permanere delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori;
- firmare il contratto nel giorno e nell'ora che saranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che in caso contrario l'amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto, comunque formatosi con l'approvazione del verbale di gara e di aggiudicazione, e all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria;

20) AVVERTENZE PER L'AGGIUDICATARIO

20.a) si avverte che il mancato adempimento a quanto richiesto al precedente punto 19) comporterà decadenza dall'aggiudicazione, che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva.

Si avverte altresì che non si procederà alla stipulazione del contratto in mancanza della sottoscrizione da parte del responsabile del procedimento e dell'aggiudicatario del verbale con il quale entrambi danno atto che permangono le condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori. Si avverte infine, che l'accertamento della mancanza anche di uno solo dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara comporterà la decadenza dall'aggiudicazione che, fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva. Nel caso di decadenza dall'aggiudicazione per mancata costituzione delle garanzie e delle coperture assicurative richieste o per anomalie del prezzo offerto o per altra causa i lavori saranno aggiudicati al concorrente che segue in graduatoria. L'amministrazione si riserva la facoltà in caso di fallimento o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'originario appaltatore di interpellare il secondo classificato al fine di stipulare un nuovo contratto per il completamento dei lavori alle medesime condizioni economiche già proposte in sede di offerta e, in caso di fallimento del secondo classificato di interpellare il terzo classificato al fine di stipulare il nuovo contratto alle condizioni del secondo classificato.

20.b) E' fatto obbligo ai soggetti aggiudicatari di trasmettere entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento che il committente effettua nei loro confronti, copia delle fatture, quietanzate relativa ai pagamenti corrisposti dagli stessi aggiudicatari agli eventuali subappaltatori o cottimisti.

CLAUSOLA ARBITRALE: La definizione di eventuali controversie tra l'impresa appaltatrice e la stazione appaltante avverrà secondo le procedure di cui all'art. 241 del D.Leg.vo n. 163/2006;

Presso l'ufficio Tecnico e sul sito web dell'Ente potranno essere reperiti i modelli ufficiali delle dichiarazioni sostitutive richieste dal presente bando. Le imprese che intendono avvalersi di tali modelli dovranno - a pena di esclusione - provvedere a compilarli correttamente e cancellare le parti non pertinenti. Coloro che provvederanno a redigere direttamente le dichiarazioni richieste dal bando dovranno prestare la massima attenzione per evitare errori e/o omissioni che e alterino il testo. La produzione di dichiarazioni non conformi ai testi previsti dal bando di gara, al pari di ogni altra difformità e/o omissione rispetto a quanto ivi prescritto, determinerà la esclusione dell'impresa partecipante.

Il responsabile unico del Procedimento è il Geom. Silvio Mele.

Fiumefreddo Bruzio 15.10.2010

**Il Responsabile dell'Ufficio
f.to Arch. Giancarlo AMBROGIO**